



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН МИЛОСАВИЋ
Србобран, Цара Лазара бр.9
Пословни број. ИИ 584/21
Идент. број предмета: 92-01-00584-21-0239
Дана 27.03.2025. године

Јавни извршитељ Горан Милосавић, поступајући у извршном поступку извршног повериоца **BARNABAS ANDROCZKY PR TRGOVINA NA VELIKO GRIFF COMMERCE SRBOVRAN, СРБОБРАН (СРБОБРАН)**, ул. ПЕРЕ СЕГЕДИНЦА бр. 69, МБ 66356612, ПИБ 112789898, број рачуна 340-0000011435315-72 који се води код банке ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД, против извршног дужника, **Opšta zemljoradnička zadruga ČABA I IŠTVAN Srbobran, Србобран**, ул. Петефи Шандора бр. 42, МБ 20840072, ПИБ 107629879, **Чаба Андроцки**, Србобран, ул. Петефи Шандора бр. 25, ЈМБГ 1103978830045, **Иштван Андроцки**, Фекетић, ул. Петефи Шандора бр. 30, ЈМБГ 0702975830017, **Андреа Андроцки**, Србобран, ул. Петефи Шандора бр. 42, ЈМБГ 2505986835018, **Данијел Карољ**, Србобран, ул. Бранка Радичевића бр. 15, ЈМБГ 2605957830052, **Чаба Барна**, Србобран, ул. Пап Павла бр. 61, ЈМБГ 1007978832588, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ следећих покретних ствари извршних дужника и то за:

- трактор марке **BELARUS**, модел : MTZ952, број шасије: 90905686, број мотора: 583817, радна запремина: 4750 цм3, снага мотора: 64 Кw, година производње : 2011, регистарске ознаке : SUAAC-48

-утврђена појединачна вредност 2.560.600,00 динара цена на првом јавном надмећању износи **1.792.420,00 динара** .

- Камион марке **MERCEDES BENZ**, модел: 1835 ACTROS 954.06, број шасије: WDB9540621K536488, број мотора 54194200156989, радна запремина : 11946 цм2, снага мотора: 260 Кw, година производње : 2000 год са приколицом за камион марке Trailor модел: SYU3CX BASE, број шасије: VFNSYU3CXWAL16048, година производње 1998, рег ознаке : AC-294-SU.

-утврђена појединачна вредност 1.699.200,00 динара цена на првом јавном надметању износи **1.189.440,00 динара** .

Процењена вредност износи 4.259.800,00 динара(дана 23.10.2024.године), **док цена на првом јавном надметању износи 2.981.860,00 динара (70% процењене).**

Извршни дужник користи предметне покретне ствари, ради обављања делатности.

Не постоје права трећих лица, као ни стварне ни личне службености нити стварни терети које купац преузима после куповине.

Јавна продаја одржаће се дана **30.04.2025.** године, продаја ће се спровести **путем портала електронске продаје. Лицитациони корак износи 5% од одређене почетне цене.**

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 09:00 часова до 13:00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода наведеног периода, време трајања се продужава до времена одређеног за окончање јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати. Сва остала правила везана за електронско јавно надметање регулисана су Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања („Сл. Гласник РС“ бр 14 од 21. фебруара 2020. године).

Право учешћа имају сва заинтересована лица која су регистровани корисници портала електронског јавног надметања и која претходно положије јемство у износу од **15% процењене вредности покретних ствари** за коју подносе понуду и то на рачун **Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs)** и то најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни повериоци не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Понудиоцу чија понуда није прихваћена вратиће се јемство када министарство врати на рачун јавног извршитеља све уплате, осим за другог и трећег понуђача.

Овим се обавештавају сви заинтересовани понуђачи и учесници на јавном надметању да ће овај Закључак о продаји бити објављен и на порталу Министарства правде www.eaukcija.sud.rs, као и да се сва остала обавештења (евенталне измене, допуне, промене) везана за ову јавну продају и јавно надметање ће бити објављене на наведеном порталу.

Понуђач са највећом понудом дужан је да понуђену цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари на рачун јавног извршитеља број **340-13002830-87 који се води код ERSTE BANK AD NOVI SAD**, у супротном ако понуђач не плати одмах по позиву јавног извршитеља, други понуђач ће бити проглашен купцем и плаћа ону цену коју је он понудио и тако редом у складу са чл. 192. став 2. ЗИО. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога остане вишак уплаћује се у буџет Р. Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са чл. 182.ст.2, ст. 3. Закона о извршењу и обезбеђењу, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлике у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога остане вишак уплаћује се на рачун буџета Р. Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин описан у чл. 182.ст.2, ст. 3. Закона о извршењу и обезбеђењу.

Сходно чл. 169. Закона о извршењу и обезбеђењу одређено је ко не може бити купац на јавном надметању и то:

Купци покретних ствари не могу бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у

министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

Сходно члану 186. Закона о извршењу и обезбеђењу извршни поверилац и извршни дужник могу да се споразумеју о продаји покретних ствари непосредном погодбом у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Купац сноси све трошкове такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати предмет продаје сваким радним даном од 10-16 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, у договору са јавним извршитељем.

Закључак о првој продаји објавиће се на електронској и огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронског јавног надметања, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји покретних ствари.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Горан Милосавић